

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 1, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 16 марта 2020 г. по 29 марта 2020 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации ООО «УК «Помощник» будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 1.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата, время и место проведения собрания:

- очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по ним состоится 16 марта 2020 г. в 19.00 ч. по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 1, во дворе дома около подъезда № 1;

- заочная часть голосования по повестке дня собрания будет проведена с 16 марта 2020 г. по 29 марта 2020 г. включительно.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки дня собрания просим передавать до 20.00 ч. 29 марта 2020 г. по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 3, диспетчерская управляющей организации ООО «УК «Помощник».

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания.

Вопрос № 2. Избрание секретаря собрания.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания с целью наделения ее полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещений.

Вопрос № 4. Выбор способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Вопрос № 5. Выбор управляющей организацией ООО «УК «Помощник» (ИНН 5027005679).

Вопрос № 6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с выбранной управляющей организацией.

Вопрос № 7. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора теплоснабжения и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - АО «Люберецкая теплосеть» (ИНН 5027130221) с 01 апреля 2020 года.

Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией - АО «Люберецкий водоканал» (ИНН 5027130197) с 01 апреля 2020 года.

Вопрос № 9. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами – ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск» (ИНН 5047166554) с 01 апреля 2020 года.

Вопрос № 10. Использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Вопрос № 11. Определение Администрации г. о. Люберцы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области при проведении общего собрания в форме заочного голосования (Администратором собрания).

Вопрос № 12. Определение порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области, а также порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании.

Вопрос № 13. Определение продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.

Вопрос № 14. О согласии представления администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области инициатору

такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

Вопрос № 15. Выбор способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области.

Вопрос № 16. Выбор способов уведомления о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области.

Вопрос № 17. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос № 18. Утверждение способа направления сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного или очно-заочного голосования и способа уведомления о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном посредством очного голосования или очно-заочного голосования.

Порядок ознакомления: с информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня собрания, Вы можете ознакомиться по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 3, помещение управляющей организации ООО «УК «Помощник», а также направив запрос на электронную почту: firmaff@mail.ru.

С Уважением, генеральный директор ООО «УК «Помощник» _____ К.В. Воробьев

04 марта 2020 г.